

«УТВЕРЖДЕНО»  
решением общего собрания членов ТСН  
"Смартвилль" Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_.2024 г.

**Отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества за период, прошедший с даты проведения предыдущего собрания ТСН.**

**1. Система электроснабжения поселка.**

<b>№ п/п</b>	<b>НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ</b>	<b>СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ</b>	<b>ИСПОЛНЕНО</b>
1	Протяжка резьбовых соединений ТПП1	Июнь 2024	Июнь 2024
2	Протяжка резьбовых соединений ТПП2	Июнь 2024	Июнь 2024
3	Протяжка резьбовых соединений ТПП3	Июнь 2024	Июнь 2024
4	Протяжка резьбовых соединений всех ШР	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
5	Ревизия контактов и соединений на ВЗУ, административное здание, КПП 1, КПП 2, бытовой городок, детская и спортивная площадка	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
6	Замена вышедших из строя индивидуальных приборов учета электроэнергии (ПУ предоставляется собственником)	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
7	Замена ламп и фонарей уличного освещения	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
8	Замена старых ящиков ЯВЗ-31	Июнь-Август 2024	Октябрь 2024
9	Замена сломанных запирающих устройств на ШР	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
10	Снятие показаний приборов учета электроэнергии	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
11	Монтаж фонарных столбов освещения на центральном перекрестке	Май-Сентябрь 2024	Июнь-Июль 2024
12	Переподключение бытового городка с КТП 1 на КТП 2	Май-Сентябрь 2024	Октябрь 2024
13	Высоковольтные испытания КТП 2, 3	Май-Август 2024	Сентябрь 2024

**2. Система водоснабжения поселка.**

<b>№ п/п</b>	<b>НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ</b>	<b>СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ</b>	<b>ИСПОЛНЕНО</b>
1	Обслуживание ВЗУ	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
2	Замена трубопровода на ВЗУ (сталь меняем на пластик)	Январь-Декабрь 2024	Сентябрь-Октябрь 2024
3	Снятие показаний с приборов учета ВЗУ	Январь-Декабрь 2024	Январь-Декабрь 2024
4	Чистка РЧВ	Март-Октябрь 2024	Октябрь 2024
5	Ремонт водопроводных колодцев	Март-Октябрь 2024	Март-Октябрь 2024
6	Проверка работоспособности пожарных гидрантов	Июнь-Август 2024	Сентябрь 2024

7	Проверка работоспособности пожарного оборудования	Июнь-Август 2024	Сентябрь 2024
8	Ремонт телескопических штоков водопроводных задвижек	Июнь-Август 2024	Июнь-Август 2024
9	Покос травы на территории ВЗУ	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024
10	Проверка работоспособности ДГУ	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
11	Сезонное обслуживание ДГУ	Май-Август 2024	Май, август, сентябрь 2024
12	Ревизия запорной арматуры в колодцах	Май-Август 2024	Май-Август 2024

### 3. Система газоснабжения

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ	ИСПОЛНЕНО
1	Ревизия телескопических штоков газовых задвижек	Июнь 2024	Июнь 2024
2	Покраска ограждений газовых коверов	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024
3	Ремонт трассовых газовых указателей	Май-Сентябрь 2024	Октябрь 2024

### 4. Содержаний дорог

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ	ИСПОЛНЕНО
1	Чистка дорог от снега	Январь-Апрель 2024	Январь-Апрель 2024
2	Механическое подметание дорожного полотна	Апрель-Ноябрь 2024	Апрель-Октябрь 2024
3	Ямочный ремонт дорог из рецикла асфальта	Май-Ноябрь 2024	Октябрь 2024
4	Чистка и выравнивание кюветов	Май-Ноябрь 2024	Май-Октябрь 2024
5	Въездная группа КПП 1	Май-Сентябрь 2024	Май-Июнь 2024
6	Покос обочин вдоль дорог	Май-Сентябрь 2024	Май-Октябрь 2024
7	Монтаж и ремонт дорожных знаков	Май-Сентябрь 2024	Август-Октябрь 2024
8	Покраска бордюров на КПП1	Май 2024	Май 2024

### 5. Содержание внешнего ограждения

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ	ИСПОЛНЕНО
1	Выравнивание покосившегося забора	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024
2	Монтаж оторвавшихся профлистов	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
3	Сварные работы на каркасе забора	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
4	Зачистка и покраска ржавых элементов	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024

## 6. Содержание элементов инфраструктуры

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ	ИСПОЛНЕНО
1	Здание администрации	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
2	Сезонное обслуживание электросистемы КПП 1 и КПП2	Октябрь 2024	Октябрь 2024
3	Водоотведение КПП 1	Май-Октябрь 2024	Май-Октябрь 2024
4	Сезонное обслуживание систем БГ и КПП2	Сентябрь 2024	Сентябрь-Октябрь 2024
5	Покраска элементов детской площадки	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024
6	Покраска поселковых скамеек	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024
7	Покраска тубинговой горки	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024
8	Замена сетки ограждения на спортивной площадке	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024

## 7. Оборудование охраны

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ	ИСПОЛНЕНО
1	Ревизия камер видеонаблюдения	Май-Август 2024	Июль-Октябрь 2024
2	Обеспечение сотрудников охраны спецодеждой и обувью	Май-Сентябрь 2024	Май-Сентябрь 2024

## 8. Техника и инструменты

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ	ИСПОЛНЕНО
1	Обслуживание МТЗ	Январь-Декабрь 2024	Январь-Октябрь 2024
2	Сезонное обслуживание навесного оборудования МТЗ	Май-Октябрь 2024	Май-Октябрь 2024
3	Обслуживание триммеров, газонокосилки, культиватора	Май-Сентябрь 2024	Май-Октябрь 2024

Председатель ТСН « СМАРТВИЛЛЬ»



Е.В. Гайсенюк